
ANNEXOS ADMINISTRATIUS

EDIFICI DE RECERCA ALS TERRENYS DE L'ANTIC MERCAT DEL PEIX (UPF-IBE/CSIC)

C/ Wellington, 14-16
08005 Barcelona

ZGF **DOUBLE TWIST** **MIRAG**
ARCHITECTS MILLET I RAMONEDA

PAU MILLET LÓPEZ
XAVIER RAMONEDA PLANAS

A1-Declaració jurada d'inexistència d'incompatibilitats.

Projecte: CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX

Redactors: PAU MILLET LÓPEZ I XAVIER RAMONEDA PLANAS

Situació: C/ WELLINGTON, 14-16, 08005 BARCELONA

El senyor Pau Millet López, com arquitecte redactor del PROJECTE de l'edifici d'investigació als terrenys de l'antic Mercat del Peix, declaro sota jurament:

No estar afectat d'incompatibilitat en els supòsits relacionats a la Llei 53/1984, del 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal de Servei de les Administracions Públiques, ni en cap cas dels descrits a l'article 71 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014.

El que es fa constar per l'autor/s d'aquest projecte en el lloc i data indicats.

A Barcelona, a 10 de gener de 2025.

Signat

Pau Millet López

Col. Número: 32622/4

Signat

Xavier Ramoneda Planas

Col. Número: 32560/0

A2-Annex econòmic.

Projecte: CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX

Redactors: PAU MILLET LÓPEZ I XAVIER RAMONEDA PLANAS

Situació: C/ WELLINGTON, 14-16, 08005 BARCELONA

Presupost d'Execució Material PEM (inclosa la Gestió de Residus i Seguretat i Salut)		24.600.452,22 €
Suma (Suma = PEM + 13% de Despeses Generals DG + 6% de Benefici Industrial BI)		28.990.051,41 €
Pressupost Base de Licitació PBL (PBL = Suma + 21% d'Impost sobre el Valor Afegit IVA)		35.077.962,21 €
Superfície construïda total de l'edifici		14.249,26 m²
Superfície construïda afectada per l'actuació		14.249,26 m²
Repercusió (PBL/superfície construïda afectada)		2.461,74 €/m²
Termini d'execució de les obres		24 mesos
Termini de garantia		S'estableix un termini de garantia d' UN ANY d'acord amb el preceptuat a l'article 243 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
Classificació del tipus d'obra	Segons CPA-2.1 Reglament (UE) núm. 1209/2014 de la Comissió, del 29 d'octubre de 2014, pel que es modifica el Reglament (CE) núm. 451/2008 del Parlament Europeu i del Consell, pel que s'estableix una nova classificació estadística de productes per activitats (CPA) i es deroga el Reglament (CEE) núm. 3696/93 del Consell.	-
	D'acord amb l'article 232 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les obres a realitzar, cal classificar-les com:	-
Proposta de classificació del contractista D'acord amb l'especificat en l'article 77 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i els articles 25, 26, 36 i 133 del Real Decret 1098/2001, del 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes, no és requisit indispensable la classificació del Contractista.		Grup C, Subgrup 2 Grup C, Subgrup 4 Grup J, Subgrup 2

<p><i>(IMPORTANT: Encara que no sigui requisit indispensable, s'informarà sobre la classificació del contractista a efectes d'acreditar la seva solvència).</i></p> <p>Article 77 de la Llei 9/2017. Exigència i efectes de la classificació.</p> <p><i>1. La classificació dels empresaris com a contractistes d'obres o com a contractistes de serveis dels poders adjudicadors serà exigible i farà efecte per a l'acreditació de la seva solvència per a contractar en els següents casos i termes:</i></p> <p><i>a) Per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 500.000 euros serà requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, acreditarà les seves condicions de solvència per a contractar.</i></p> <p><i>Per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que serà recollit en els plecs del contracte, acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per a contractar. En tals casos, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i detallats en els plecs del contracte. Si els plecs no concretessin els requisits de solvència econòmica i financera o els requisits de solvència tècnica o professional, l'acreditació de la solvència s'efectuarà conforme als criteris, requisits i mitjans recollits en el segon incís de l'apartat 3 de l'article 87, que tindran caràcter supletori del que referent als mateixos hagi estat omès o no concretat en els plecs.</i></p>	
<p>Categoria del contracte</p> <p>(segons el Real Decret 773/2015, del 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Real Decret 1098/2001, del 12 d'octubre)</p>	<p>Grup C, categoria 6</p> <p>Grup C, categoria 5</p> <p>Grup J, categoria 4</p>

El que es fa constar per l'autor/s d'aquest projecte en el lloc i data indicats.

A Barcelona, a 10 de gener de 2025.

Signat
Pau Millet López
Col. Número: 32622/4

Signat
Xavier Ramoneda Planas
Col. Número: 32560/0

A3-Declaració d'obra completa.

Projecte: CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX

Redactors: PAU MILLET LÓPEZ I XAVIER RAMONEDA PLANAS

Situació: C/ WELLINGTON, 14-16, 08005 BARCELONA

De conformitat amb el que s'estableix en els articles 125.1 i 127.2 del Reial Decret 1098/2001, del 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i segons l'article 13 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014, el projecte **CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX** es refereix a una OBRA COMPLETA, entenent-se per tal, que la mateixa és susceptible de ser lliurada a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ulteriors ampliacions de què posteriorment puguin ser objecte, i comprendrà tots i cadascun dels elements que siguin precisos per a la utilització de l'obra.

S'exten la present Declaració en el lloc i data indicats.

A Barcelona, a 10 de gener de 2025.

Signat

Pau Millet López

Col. Número: 32622/4

Signat

Xavier Ramoneda Planas

Col. Número: 32560/0

A4-Certificat de viabilitat geomètrica.

Proyecto: CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX

Redactors: PAU MILLET LÓPEZ I XAVIER RAMONEDA PLANAS

Situació: C/ WELLINGTON, 14-16, 08005 BARCELONA

El senyor Pau Millet López, com arquitecte col·legiat núm. 32622/4 al Col·legi Oficial de Catalunya, i el senyor Don Xavier Ramoneda Planas, com arquitecte col·legiat núm. 32560/0 al Col·legi Oficial de Catalunya,

CERTIFIQUEN QUE

Com autors del PROJECTE **CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX**, es dona coneixement al tècnic de l'Administració responsable de la comprovació del replanteig, que s'ha comprovat pel tècnic redactor del projecte, la realitat geomètrica corresponent a les obres, no havent-se trobat cap obstacle que impedeixi la seva correcta execució.

I per deixar-ne constància als efectes oportuns, s'expedeix la present certificació.

A Barcelona, a 10 de gener de 2025.

Signat

Pau Millet López

Col. Número: 32622/4

Signat

Xavier Ramoneda Planas

Col. Número: 32560/0

A5-Programa de trabajo o plan de obra valorado, donde se especificarán los períodos de tiempo establecidos, incluyendo los conceptos de PEM, GG, BI, SUMA, IVA, PBL, parciales y acumulado a origen.

Projecte: CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX

Redactors: PAU MILLET LÓPEZ I XAVIER RAMONEDA PLANAS

Situació: C/ WELLINGTON, 14-16, 08005 BARCELONA

A fi de donar compliment a l'article 29 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014, es fixa un termini global per a l'execució de les obres de **24 mesos**.

Es presenta un **programa d'obres valorat i signat**, on s'especifiquen els períodes de temps establerts, incloent-hi els conceptes de PEM, GG, BI, SUMA, IVA, PBL, parciais i acumulat a origen.

A Barcelona, a 10 de gener de 2025.

Signat

Pau Millet López

Col. Número: 32622/4

Signat

Xavier Ramoneda Planas

Col. Número: 32560/0

A6-Declaració del projectista sobre la conformitat del projecte amb l'ordenació urbanística aplicable.

Projecte: CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX

Redactors: PAU MILLET LÓPEZ I XAVIER RAMONEDA PLANAS

Situació: C/ WELLINGTON, 14-16, 08005 BARCELONA

El senyor Pau Millet López, com arquitecte col·legiat núm. 32622/4 al Col·legi Oficial de Catalunya, i el senyor Don Xavier Ramoneda Planas, com arquitecte col·legiat núm. 32560/0 al Col·legi Oficial de Catalunya i autors del projecte **CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX** declaren la conformitat a l'ordenació urbanística segons la legislació vigent, **PGM BARCELONA (PLA GENERAL METROPOLITÀ DE BARCELONA)** així com el **PLA ESPECIAL URBANÍSTIC I DE MILLORA URBANA PER A LA REGULACIÓ DELS EQUIPAMENTS EN L'ÀMBIT DISCONTINU DE LES PARCEL·LES 3.1 I 8.1 (ANTIC MERCAT DEL PEIX) DEFINIDES EN LA MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE L'ÀREA DE LA CIUTADELLA DE LA UNIVERSITAT POMPEU FABRA.**

S'exten la present Declaració en el lloc i data indicats.

A Barcelona, a 10 de gener de 2025.

Signat

Pau Millet López

Col. Número: 32622/4

Signat

Xavier Ramoneda Planas

Col. Número: 32560/0

A7-Preu de les unitats d'obra. Costos directes i indirectes.

Projecte: CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX

Redactors: PAU MILLET LÓPEZ I XAVIER RAMONEDA PLANAS

Situació: C/ WELLINGTON, 14-16, 08005 BARCELONA

D'acord amb l'article 130 del Real Decret 1098/2001, del 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i la clàusula 51 del Decret 3854/1970, del 31 de desembre, pel qual s'aprova el Plec de Clàusules Administratives Generals per la Contractació d'Obres de l'Estat, es tindrà en compte que:

- Els preus de totes les unitats d'obres comprenen els costos directes necessaris per la seva correcta execució i acabat, encara que no figurin expressament especificats a la descomposició o descripció dels mateixos.
- S'afegeixen els costos indirectes, xifrats per a aquest projecte en el percentatge del **5%** sobre els costos directes, igual per totes les unitats d'obres.

A Barcelona, a 10 de gener de 2025.

Signat

Pau Millet López

Col. Número: 32622/4

Signat

Xavier Ramoneda Planas

Col. Número: 32560/0

A8-Acta de replanteig previ.

**Projecte: CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC,
SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX**

Redactors: PAU MILLET LÓPEZ I XAVIER RAMONEDA PLANAS

Situació: C/ WELLINGTON, 14-16, 08005 BARCELONA

De conformitat amb el que s'estableix en l'article 236 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014, i una vegada comprovada la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys precisos per a la seva normal execució, s'estén la present Acta de replanteig previ en el lloc i data indicats.

A Barcelona,

Signat

Pau Millet López

Col. Número: 32622/4

Signat

Xavier Ramoneda Planas

Col. Número: 32560/0

A9-Justificació del destí del 2% cultural.

Projecte: CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX

Redactors: PAU MILLET LÓPEZ I XAVIER RAMONEDA PLANAS

Situació: C/ WELLINGTON, 14-16, 08005 BARCELONA

El pressupost d'execució material (PEM) del projecte d'execució de les obres del **CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX**, supera els 601.012,10 euros. En aplicació de la Llei 14/2021, de l'11 d'octubre, per la qual es modifica el Reial decret llei 17/2020, del 5 de maig, pel qual s'aproven mesures de suport al sector cultural i de caràcter tributari per a fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-2019. Per aquest motiu, ha de practicar-se la retenció del 2% del pressupost d'execució material (PEM), que en aquest cas ascendeix a 487.227,75 € (quatre-cents vuitanta-set mil dos-cents vint-i-set euros amb setanta-cinc cèntims). L'òrgan de contractació determinarà l'opció que procedeix respecte a la seva aplicació.

El que es fa constar per l'autor/s d'aquest projecte en el lloc i data indicats.

A Barcelona, a 10 de gener de 2025.

Signat

Pau Millet López

Col. Número: 32622/4

Signat

Xavier Ramoneda Planas

Col. Número: 32560/0

A10-Justificació dels requisits de supervisió.

Projecte: CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX

Redactors: PAU MILLET LÓPEZ I XAVIER RAMONEDA PLANAS

Situació: C/ WELLINGTON, 14-16, 08005 BARCELONA

De conformitat amb el que s'estableix en l'article 235 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014, el projecte de referència té un pressupost, la quantia del qual és, superior a 500.000 € i afecta a l'estanquitat, seguretat i estabilitat de les obres, per la qual cosa és preceptiu l'informe de supervisió abans de la seva aprovació.

A Barcelona, a 10 de gener de 2025.

Signat

Pau Millet López

Col. Número: 32622/4

Signat

Xavier Ramoneda Planas

Col. Número: 32560/0

A11-Certificat de coordinació en la redacció del projecte (si s'escau).

Projecte: CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX

Redactors: PAU MILLET LÓPEZ I XAVIER RAMONEDA PLANAS

Situació: C/ WELLINGTON, 14-16, 08005 BARCELONA

El senyor Pau Millet López, com arquitecte col·legiat núm. 32622/4 al Col·legi Oficial de Catalunya, i el senyor Don Xavier Ramoneda Planas, com arquitecte col·legiat núm. 32560/0 al Col·legi Oficial de Catalunya,

CERTIFIQUEN

QUE la redacció dels projectes parcials del PROJECTE **CONJUNT ARQUITECTÒNIC FORMAT PER DOS EDIFICIS DE RECERCA PER A LA UPF I L'IBE-CSIC, SITUAT A L'ANTIC MERCAT DEL PEIX** ha estat REALITZAT SOTA LA MEVA COORDINACIÓ, pel que els mateixos són coherents amb el projecte principal redactat per mi.

QUE els tècnics competents autors dels projectes parcials i el treball realitzat per cada un d'ells han estat els següents:

Javier Monte Collado, càlcul d'Estructures.

Daniel Beltrán Baró, enginyeria d'Instal·lacions.

Roger Hierro Miró, Estudi de seguretat i Control de qualitat.

I per tal que consti als efectes oportuns, s'expedeix la present certificació.

A Barcelona, a 10 de gener de 2025.

Signat

Pau Millet López

Col. Número: 32622/4

Signat

Xavier Ramoneda Planas

Col. Número: 32560/0